

# GUY HOQUET

## Appartement Mulhouse 3 pièce(s) 67.46 m2

MULHOUSE 68200

Guy HOQUET  
MULHOUSE

03 89 60 06 01

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

## Appartement Mulhouse 3 pièce(s) 67.46 m2

Exclusivité GUY HOQUET. Visite virtuelle 3D de l'appartement sur notre site internet Guy Hoquet Mulhouse.

Vendu loué, 480€ hors charges.

Situé à Mulhouse nord très proche de Pfastatt. Le tram, les écoles et les commerces se trouvent à 2 min à pieds.

Au deuxième étage d'une petite copropriété rénovée, appartement 3 pièces de 67 m<sup>2</sup> composé : entrée, cuisine équipée avec grande loggia, salon, deux chambres et une salle d'eau. Ainsi qu'une cave.

RÉFÉRENCE : 1767

CHARGES ANNUELLES : 1223 €

NOMBRE DE LOTS : 7 LOTS D'HABITATION

CLASSE ÉNERGIE : E

AGENT : Kevin BEN HADDOU

HONORAIRES CHARGE VENDEUR

67.46 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Provision sur charges	1223 €
Prestations / charges	eau froide, communs, syndic
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	18
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	271 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

