

GUY HOQUET

À vendre, MULHOUSE, 2 pièces de 60 m². TRES FAIBLES CHARGES

MULHOUSE 68200

Guy HOQUET
MULHOUSE

03 89 60 06 01

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

À vendre, MULHOUSE, 2 pièces de 60 m². TRES FAIBLES CHARGES

Appartement loué. Visite virtuelle sur notre site. Localisé à MULHOUSE entre le centre-ville et l'université fonderie. Cet appartement compte 2 pièces réparties sur 59,88 m² rénové. Il est pourvu d'une cuisine équipée, d'une chambre et d'un salon. Il est aussi doté d'une salle de bain et d'un WC séparé.

Loué 505? hors charges à une femme seule en cdi.

Ce logement étant idéalement situé à 1 min du tramway et à 1 min d'un arrêt de bus. Parmi les atouts de cet appartement, vous bénéficiez d'une grande cave pratique pour stocker vélos et autres affaires en tout genre.

L'appartement se trouve au premier étage d'une petite copropriété.

Son prix est de 88 500 ? et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Prenez contact avec notre équipe pour une première visite.

RÉFÉRENCE: 1340

CHARGES ANNUELLES: 320 ?

NOMBRE DE LOTS D'HABITATION: 8

CLASSE ÉNERGIE: D (228)

AGENT: Kévin BEN HADDOU

HONORAIRES CHARGE VENDEUR

59.88 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Distance Train	1 km
Accès Bus	1 min
Accès tramway	1 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	27
Charges annuelles (ALUR)	320 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude	Ballon électrique
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Nombre de caves	1
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	228 kWh/m2 par an
