



Appartement à vendre de 3 pièces de 57 m²

Mulhouse 68100

66 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Appartement à vendre de 3 pièces de 57 m²

EN EXCLUSIVITÉ Guy Hoquet

Idéal pour un premier achat ou un investissement locatif !

Situé au 3ème et dernier étage d'une petite copropriété avec syndic bénévole, découvrez ce trois pièces de 57m2 au sol.

L'appartement se compose d'un séjour, d'une cuisine équipée, d'une chambre, un bureau et d'une salle de bain avec WC.

Un grenier privatif vient compléter le bien, offrant un espace de stockage supplémentaire.

Les plus :

- Chauffage individuel électrique
- Volets électriques
- Petite copropriété avec charges annuelles de 300€ environs.
- Un grenier privatif vient compléter le bien, offrant un espace de stockage supplémentaire.

Contactez Inès HOSTETTER dès maintenant pour organiser une visite ou obtenir plus d'informations !

Référence à communiquer : 5039

57.7 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

315 kWh/m² par an

Etage

0

Dernier étage

Non

Nombre étages

3

Neuf - Ancien

Ancien

Mode Chauffage

Électrique

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage

Radiateur

Salle(s) d'eau

1

WC

1

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Charges annuelles (ALUR)

300 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2009€ et 2009€ au 01/01/2025

Photos du bien

