



Maison Mulhouse 4 pièce(s)

MULHOUSE 68100

900 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 850 € Honoraires

charges locataires: 781.88 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 213.24 €
TTC.

EXCLUSIVITÉ - MAISON 4 PIÈCES

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Maison Mulhouse 4 pièce(s)

En location : venez découvrir cette maison de 4 pièces au calme de 71,08 m², à MULHOUSE.

Disponible immédiatement !!!

Elle comprend un lumineux salon/séjour, une cuisine équipée (évier, hotte et meubles).

A l'étage : trois chambres et une salle de bains équipée (baignoire, WC, lavabo et sèche serviette)

Chauffage au gaz.

Idéal pour profiter des beaux jours, ou simplement prendre l'air, ce bien dispose d'une belle cour.

Le loyer mensuel est de 850€ et 25€ de charges. Ils comprennent : l'entretien de la chaudière et les ordures ménagères

Le dépôt de garantie demandé est de 850€.

Les frais d'agence charge locataire sont de 781,88€ (état des lieux : 213,24€).

Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet MULHOUSE pour une première visite de cette maison à louer.

réf : 4994

71.08 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Charges forfaitaires	25 €
----------------------	------

Provision sur charges	25 €
-----------------------	------

Prestations / charges	l'entretien de la chaudière et les ordures ménagères
-----------------------	--

Dépôt de garantie	850 €
-------------------	-------

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

Jardin	Non
--------	-----

Année construction	1948
--------------------	------

Neuf - Ancien	Ancien
---------------	--------

Fenêtres	PVC Double Vitrage
----------	--------------------

Assainissement	Tout à l'égout
----------------	----------------

Salle(s) de bains	1
-------------------	---

WC	1
----	---

Cuisine	Equipée
---------	---------

Meublé	Non
--------	-----

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Mécanisme Chauffage	Radiateur
---------------------	-----------

Mode Chauffage	Gaz
----------------	-----

Eau chaude	Chaudière
------------	-----------

Etat intérieur	Bon
Cheminée	Pas de conduit
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	207 kWh/m2 par an
Conso Energ	213 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1390€ et 1940€

Photos du bien



