



## LOCAUX transformables appartements!

MULHOUSE 68100

**690 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

**03 89 60 06 01**

## LOCAUX transformables appartements!

En exclusivité Guy Hoquet Mulhouse!

Ensemble de plateaux de bureaux sur deux niveaux, totalisant 1600m<sup>2</sup> environ, situé proche centre de Mulhouse à proximité de l'arrêt de TRAM!

Possibilité de rénover en bureaux ou création d'appartements, du studio au loft.....

Réf. 4429

Classe énergie: E

Charges annuelles : 25€

HONORAIRES A CHARGE VENDEUR

Agent commercial Sébastien Zsambokrethy

1600 m<sup>2</sup>

30 pièce(s)

20  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage

4

|  |                           |
|--|---------------------------|
| Nombre étages  | 4                         |
| Bien en copropriété                                  | Oui                       |
| Nb Lots Copropriété                                  | 108                       |
| Charges annuelles (ALUR)                             | 25 €                      |
| Procédures diligentées c/<br>syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Quote part de charges                                | 25                        |
| Année construction                                   | 1970                      |
| Cuisine  | Nue                       |
| Diagnostic Energétique                               | Non                       |
| Surface terrain                                      | 2303 m2                   |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

