



## Appartement Mulhouse 4 pièce(s)

MULHOUSE 68200

**110 400 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

**03 89 60 06 01**

## Appartement Mulhouse 4 pièce(s)

En exclusivité chez Guy Hoquet Mulhouse

Situé au 9<sup>e</sup> étage d'une copropriété bien tenue avec un grand parc très arboré ce bel et vaste F4 bénéficie de deux balcons à la vue dégagée

Une 4<sup>e</sup> chambre peut facilement être créée dans l'espace salon/salle à manger

Le chauffage est collectif

Un rafraîchissement est à prévoir

En complément une cave et un grand garage

La visite virtuelle est disponible sur notre site

CLASSE ÉNERGIE : C

RÉFÉRENCE : 4960

Lots à usage d'habitation: 85

AGENT : Franck JOUHAUD

97 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	9
Nombre étages	10
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	37
Charges annuelles (ALUR)	4735 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Non
Conso Energ	166 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1340€ et 1870€

## Photos du bien

