



Appartement T1 à vendre à Mulhouse - Idéal investisseur

MULHOUSE 68100

58 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Appartement T1 à vendre à Mulhouse - Idéal investisseur

À vendre, appartement T1 de 17 m² situé en rez-de-chaussée à Mulhouse, France.

Ce bien calme est équipé d'un chauffage au gaz avec radiateur et d'une eau chaude collective avec compteur.

Parfait pour un investisseur, il se trouve à proximité de plusieurs écoles telles que le Groupe scolaire Célestin Freinet, le Lycée professionnel du Rebberg, et l'École des métiers artistiques.

Les transports en commun sont facilement accessibles avec la gare Mulhouse-Ville et l'arrêt de tram Gare Centrale à proximité.

Prix attractif de 58 000 €.

DPE et GES : C

Contactez l'agence Guy Hoquet MULHOUSE pour plus d'informations.

17 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

| | |
|--|------------------------------------|
| Nb Lots Copropriété | 166 |
| Charges annuelles (ALUR) | 663 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Type Chauffage | Collectif avec comptage individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Collective avec compteur |
| Diagnostic Energétique | Non |
| Conso Energ | 150 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

