



## Appartement 3 pièces 80 m<sup>2</sup> - Dernier étage - Riedisheim - 171 900

RIEDISHEIM 68400

**171 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

**03 89 60 06 01**

## Appartement 3 pièces 80 m<sup>2</sup> - Dernier étage - Riedisheim - 171 900

Situé à Riedisheim, dans un environnement calme et recherché, cet appartement 3 pièces de 80 m<sup>2</sup> (réf. 4906) se trouve au 2ème et dernier étage d'une copropriété bien entretenue AVEC ASCENSEUR.

Il se compose d'une pièce de vie lumineuse, de deux chambres spacieuses, d'une cuisine indépendante, d'une salle d'eau et de WC séparés. Sa distribution fonctionnelle conviendra aussi bien à un couple qu'à une famille.

Prestations : chauffage collectif au gaz (chaudière neuve), fenêtres PVC double vitrage, volets roulants électriques.

À proximité immédiate des écoles (Pasteur, Mathias Graf, François-Frey, Bartholdi), des commerces et de toutes les commodités.

Prix : 171 900 € (honoraires à la charge du vendeur)

Agent : BRUNO Maxime

Bien proposé par Guy Hoquet MULHOUSE. Contactez nous pour organiser une visite.

80 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	19
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Non
Conso Energ	123 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

