GUY HOQUET Votre fiche bien Location à MULHOUSE 68100

Bureaux à louer de 145 m² à Mulhouse

MULHOUSE 68100

2 260 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 460 € / mois Dépôt de garantie : 4320 €
Honoraires charges locataires: 3600 € TTC

Guy HOQUET MULHOUSE

14 Avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Bureaux à louer de 145 m² à Mulhouse

Venez découvrir ses bureaux spacieux et lumineux de 145 m² situés au 2ème étage à MULHOUSE.

Ce bien comprend 5 pièces, offrent un environnement de travail agréable et calme, idéal pour une activité professionnelle, libérale ou tertiaire : cabinet d'avocats, experts-comptables, consultants, architectes, etc.

Les locaux bénéficient de fenêtres PVC double vitrage et de volets roulants, assurant un excellent confort thermique et phonique.
Le chauffage est collectif au gaz (radiateurs) et l'eau chaude est également collective.

Emplacement stratégique, facilement accessible et bien desservi :

Le loyer est de 1 800€
Les charges de 460€ (l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, l'electricite, des parties communes et la taxe fonciere)

Dépôt de garantie : 3 600€
Honoraires locataire : 4 320€

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

réf : 4912

145 m² | 5 pièce(s) | 5 parking(s)

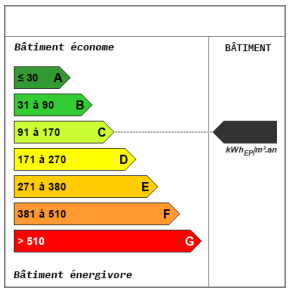
Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Distance Commerces	1 km
Accès Bus	5 min
Accès tramway	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	460 €
Prestations / charges	l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, l'electricite, des parties communes et la taxe fonciere
Dépôt de garantie	4320 €
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Pas de conduit
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	5

Diagnostic Energétique	Oui

Valeur consommation énergie finale	182 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



GES non communiqué

Photos du bien