



Appartement 132m2 Centre historique

MULHOUSE 68100

285 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Appartement 132m2 Centre historique

En exclusivité chez Guy Hoquet un appartement de prestige situé au 3ème étage d'un immeuble de 5 étages à Mulhouse

Ce bien d'exception, offre une surface habitable de 132 m² comprenant 4 pièces dont 2 chambres spacieuses. Idéalement situé, cet appartement bénéficie d'un environnement riche en commodités avec de nombreux restaurants, pharmacies, boulangeries, supermarchés et bureaux de poste à proximité immédiate.

Le prix de vente est fixé à 290 000 €. Ce bien rare allie confort, espace et emplacement privilégié, parfait pour une famille ou un investissement de qualité.

En complément une place de parking privative

Contactez l'agence Guy Hoquet MULHOUSE pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de ce magnifique appartement.

Classe énergie D

Réf:4905

Charges mensuelles :350/mois.

(Chauffage,eau,ascenseur, parking, entretien communs)

Point intérêt :2 min place de la réunion,5 a pied de la gare ,...

132 m²

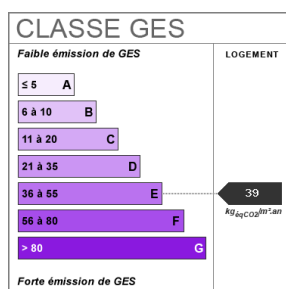
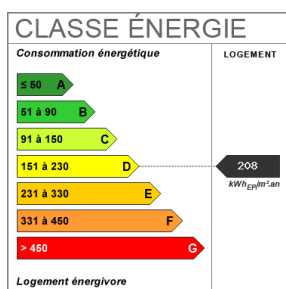
4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	208 kWh/m ² par an
Conso Energ	208 kWh/m ² par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1900€ et 2200€ au 01/01/2025

Photos du bien

