



Appartement 3 pièces à louer à RIEDISHEIM

RIEDISHEIM 68400

1 150 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 200 € /

mois Dépôt de garantie : 950 €

Honoraires charges locataires: 819 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 223 €
TTC.

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Appartement 3 pièces à louer à RIEDISHEIM

Venez découvrir cet appartement de type F3 situé au 3ème étage avec ascenseur d'une surface de 75.28 m².

Il comprend une entrée avec un placard, une cuisine indépendante toute équipée (four, plaque, hotte, lave-vaisselle) avec un accès sur le balcon, un spacieux salon/séjour lumineux ouvrant également sur le balcon, une salle d'eau équipée d'une douche italienne, un WC séparé et deux chambres.

Le chauffage est au gaz collective avec compteur individuel.

Disponible immédiatement !!

Vous disposerez également d'un garage fermé ainsi d'une cave privative.

Il est à louer pour 950€, hors charges. Les charges de 200€ comprennent : l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, la maintenance de l'ascenseur, les ordures ménagères, l'entretien et l'électricité des communs.

Le dépôt de garantie demandé est de 950€.

Les honoraires charge locataire sont de 819€ dont 223€ pour l'état des lieux.

Ce bien est géré par l'agence Guy Hoquet MULHOUSE. Bail habitation (Loi 89).

réf : 4896

75.28 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Provision sur charges	200 €
Prestations / charges	Les charges comprennent : l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, la maintenance de l'ascenseur, les ordures ménagères, l'entretien et l'électricité des communs.
Dépôt de garantie	950 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	1948
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel

Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Pas de conduit
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Garage Ferme, Extérieur
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	143 kWh/m2 par an
Conso Energ	248 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



