



Appartement Mulhouse 3 pièce(s) 65 m2 avec un garage

MULHOUSE 68200

80 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Appartement Mulhouse 3 pièce(s) 65 m2 avec un garage

EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT 3 PIÈCES AU CALME

VISITE VIRTUELLE sur notre site GUY HOQUET MULHOUSE!

À moins de 30 km de l'Allemagne et de la Suisse, venez découvrir cet appartement de 4 pièces au calme de 68 m² en vente à MULHOUSE (68200).

Il se situe dans un immeuble des années 70 de trois étages. Son intérieur compte une pièce à vivre et un séjour, deux chambres, une cuisine aménagée équipée, une salle de bains et des toilettes indépendantes. Cet appartement bénéficie de radiateurs alimentés au gaz. Il est en bon état général. Il comporte des équipements comme des volets roulants, la fibre et des fenêtres en pvc double vitrage.

Une cave lui offre une solution de stockage complémentaire. Un balcon l'agrément.

Pour votre véhicule, il est vendu avec un garage.

Il est situé dans un quartier calme. Il y a des établissements scolaires de tous niveaux à moins de 10 minutes à pied, tout comme trois structures d'accueil pour la petite enfance. Côté transports, on trouve six lignes de bus ainsi que les tramways 1, 2 et 3 à proximité. Le cinéma Le Palace vous accueille à quelques minutes du logement pour vos loisirs, de même qu'un tennis, un bassin de natation et deux théâtres. Il y a aussi des restaurants, des boulangeries, des commerces, deux supermarchés, des boucheries-charcuteries et deux poissonneries.

Son prix de vente est de 80 000 €.
Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

VISITE VIRTUELLE sur notre site GUY HOQUET MULHOUSE!

RÉFÉRENCE : 4841
CHARGES ANNUELLES : 2880€ (chauffage + eau froide + eau chaude + garage etc)
NOMBRE DE LOTS : 96 lots d'habitation
CLASSE ÉNERGIE : D
AGENT : Mouad MAZOU

HONORAIRES A CHARGE VENDEUR

65 m²

3 pièce(s)

2 chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	8
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Date ERP	2026-02-13 17:58:09
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	213 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué
GES non communiqué

Photos du bien

