



## Maison à vendre à Brunstatt Didenheim - 123m<sup>2</sup>

BRUNSTATT DIDENHEIM 68350

**181 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MULHOUSE**

**03 89 60 06 01**

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

## Maison à vendre à Brunstatt Didenheim - 123m<sup>2</sup>

À vendre : Maison située à Brunstatt Didenheim, France, au prix de 181900 €. Ce bien nécessite des travaux à prévoir. Cette maison offre un potentiel intéressant pour les investisseurs ou les bricoleurs. La propriété ne présente pas de vis-à-vis, ce qui garantit une certaine intimité.

À proximité, vous trouverez plusieurs établissements scolaires tels que l'École Elémentaire La Sirène de L'III, l'École maternelle les castors, l'École Elémentaire Prévert et Besenval, l'École maternelle Centre, le Collège Bel Air, le Collège Pierre Pflimlin, et le Lycée général et technologique Louis Armand.

Pour vos loisirs, plusieurs parcs sont accessibles dans les environs, parfaits pour des promenades en famille.

Classe energie : F

Ref:4870

Agent : Amaly Kamel

130 m<sup>2</sup>

9 pièce(s)

5  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	354 kWh/m <sup>2</sup> par an
Surface terrain	732 m <sup>2</sup>

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 3973€ au 01/01/2025

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3973€ et 5375€ au 01/01/2025

**Logement à consommation énergétique excessive**

## Photos du bien

