



F4 Loué et rénové

MULHOUSE 68200

99 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

F4 Loué et rénové

En exclusivité Guy Hoquet Mulhouse!

Au dernier et 4ème étage d'un immeuble bien entretenu, proche des écoles, tram , commerces et services.

Appartement d'environ 92m² complètement rénové ,type F3/4 composé d'un grand salon double (possibilité d'y aménager la 4ème chambre) terrasse sans vis-à-vis, cuisine équipée avec loggia, WC séparés, trois chambres, salle d'eau avec douche et vasque.

Actuellement loué 600€ + 200€ charges

Classe énergie: D

Charges annuelles : 2500 euros

Agent commercial Sébastien Zsambokrethy

HONORAIRES A CHARGE VENDEUR

Réf: 4785

92 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	4
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	100
Charges annuelles (ALUR)	2500 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1965
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	44 kWh/m2 par an
Conso Energ	203 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1480€ et 2050€

Photos du bien

