



## Immeuble 9 appartements!

MULHOUSE 68200

**620 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

**03 89 60 06 01**

## Immeuble 9 appartements!

En exclusivité Guy Hoquet Mulhouse!

Immeuble d'environ 535m<sup>2</sup> habitables, 9 appartements sur 5 niveaux:

Rdc gauche F2 loué 324,80€

Rdc droite f3 rénové et libre

1er étage : F3 rénové et libre et F3 loué 458,16€

2ème étage: F4 loué 680,67€ et F2 loué 438,27€

3ème étage : F3 loué 733,82€ et F3 loué 419,32€

4ème étage: F5 rénové et libre sous combles

Cave, place de parking/cour et abri vélo

Tf: 3964€

Notre expérience du terrain et notre connaissance du secteur vous assurent de trouver des biens au prix du marché quelle que soit votre recherche.

N'hésitez pas à nous contacter pour une estimation gratuite de votre bien, nous nous engageons à intervenir dans les 48 heures, gratuitement et en toute discrétion.

Chers confrères, agences, pour la satisfaction de mes clients et celles de vos acquéreurs, je suis ouvert à l'inter-agence.

Classe énergie: E  
Agent commercial Sébastien Zsambokrethy  
Réf. 4566  
HONORAIRES A CHARGES ACQUEREUR 4,76%

535 m²

25 pièce(s)

15  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	4
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	315 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué  
GES non communiqué

## Photos du bien

