



F2 à rénover rdc PFASTATT

PFASTATT 68120

75 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

F2 à rénover rdc PFASTATT

En exclusivité Guy Hoquet Mulhouse!

F2 à rénover d'environ 44m² situé au rdc d'une petite résidence de 6 lots dans une rue calme de PFASTATT.

Composé d'une entrée, d'une cuisine équipée, d'un salon ,d'une chambre et d'une salle de bains avec WC. Balcon sans vis-à-vis.

Cave privative plus place de parking privative.

Cahrges annuelles 1200€

Classe énergie: D

Agent commercial Sébastien Zsambokrethy

Réf: 4653

44 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	221 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 800€ et 1000€ au 08/06/2026

Photos du bien

