



Appartement Mulhouse 3 pièce(s) 62 m2

MULHOUSE 68100

560 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 500 € Honoraires

charges locataires: 560 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 153 €

TTC.

Guy HOQUET
MULHOUSE

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Appartement Mulhouse 3 pièce(s) 62 m2

APPARTEMENT F3 - disponible de suite

MULHOUSE - rue du capitaine Dreyfus

Situé au 3ème étage sans ascenseur, vous trouverez un T3 de 62m² composé d'un couloir d'entrée, d'une cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour, de deux chambre et d'une salle de bain avec WC.

Le logement est équipée d'un chauffage individuel au gaz.

Loyer 500€ + 60euros de charges (eau froide, entretien de chaudière, communs, TEOM)

Le dépôt de garantie demandé est de 500€. Les honoraires charge locataire sont de 560€ (dont état des lieux : 120€).

Les classes énergétique et climatique sont respectivement notées D (212 kWh/m² annuels) et B (6 Kg CO₂/m²/an). Le montant des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard est estimé entre 520 € et 704 € en 2021.

Découvrez toutes les originalités de cet appartement en location en prenant RDV avec votre agence Guy Hoquet MULHOUSE.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

N'hésitez pas à prendre contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet MULHOUSE pour une première visite de cet appartement à louer.

Référence : 4723

62 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Provision sur charges	60 €
Prestations / charges	eau froide, entretien de chaudière, TEOM, electricité et entretien communs
Dépôt de garantie	500 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



