GUY HOQUET Votre fiche bien Location à PFASTATT 68120

À louer : Appartement 3 pièces à Pfastatt - Exclusivité Guy Hoquet MULHOUSE !

PFASTATT 68120

650 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 70 € / mois
Dépôt de garantie : 580 € Honoraires charges locataires: 580 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 158 € TTC.

Guy HOQUET MULHOUSE

14 Avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

À louer : Appartement 3 pièces à Pfastatt - Exclusivité Guy Hoquet MULHOUSE !

Découvrez cet appartement lumineux de 3 pièces, idéalement situé à Pfastatt et disponible dès fin août 2025, à seulement 10 minutes du tramway et à proximité de toutes les commodités ! Avec une surface de 59.33 m², cet appartement au 2ème étage vous offre un cadre de vie agréable et calme. Il dispose de 2 chambres confortables, d'une cuisine, ainsi que d'une salle de bain moderne. Profitez également d'un balcon pour vos moments de détente et d'un stationnement extérieur couvert pour votre véhicule.

Construit en 2006, cet appartement est doté de fenêtres en PVC double vitrage et de volets roulants en PVC, garantissant une bonne isolation. Le chauffage est assuré par des radiateurs au gaz, et l'eau chaude est produite par une chaudière.

À proximité, vous trouverez de nombreux points d'intérêt : des écoles (École primaire du Centre, École Maternelle du Fehlacker, École Maternelle des Chevreuils), des parcs pour vos promenades, ainsi que des supermarchés et des restaurants pour vos courses et sorties.

Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un environnement paisible tout en étant proche des commodités. Contactez dès maintenant l'agence Guy Hoquet MULHOUSE pour organiser une visite !

ref : 4710

59.33 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sdb	2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Distance Commerces	1 km
Accès Bus	5 min
Accès tramway	10 min
Provision sur charges	70 €
Prestations / charges	eau froide, taxe ordures ménagères, électricité des parties communes
Dépôt de garantie	580 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	2006
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur

Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	123 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET