



Superbe Maison Neuve à Louer à Bantzenheim - 5 Pièces avec Grand Standing !

BANTZENHEIM 68490

2 500 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 2500 € Honoraires charges locataires: 1000 € TTC dont honoraires d'état des lieux: 273 € TTC.

Guy HOQUET
MULHOUSE

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Superbe Maison Neuve à Louer à Bantzenheim - 5 Pièces avec Grand Standing !

Découvrez cette magnifique maison à louer à Bantzenheim, offrant un cadre de vie exceptionnel. Avec ses 160 m² de surface habitable, cette maison dispose de 5 pièces, dont 4 chambres spacieuses, et studio en sous sol avec kitchenette et salle d'eau privative, parfaites pour accueillir votre famille. Construite en 2024, elle bénéficie d'un état général excellent et d'un standing exceptionnel.

trois chambre ont une salle d'eau privative.

Profitez du confort moderne avec des fenêtres à triple vitrage, des volets roulants électriques, et un chauffage au sol alimenté par une pompe à chaleur .

La maison est également équipée de 4 salles d'eau et de 3 WC, garantissant un confort optimal pour tous les occupants avec de nombreux placards intégrés pour optimiser les espaces de rangements.

Située à seulement 1 km des commerces et à 20 km de l'aéroport, cette maison est idéale pour ceux qui recherchent à la fois tranquillité et accessibilité. Vous trouverez également à proximité des écoles primaires et maternelles, parfaites pour les familles.

À l'extérieur, vous pourrez profiter d'une terrasse d'environ 15 m² et d'un jardin, idéale pour vos moments de détente.

Le bien comprend également un garage double, une cave , un cellier attenant à la cuisine et est raccordé à la fibre optique.

La porte d'entrée est équipée d'une serrure à reconnaissance digital capable d'enregistrer 100 empreintes.

Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans une maison neuve, calme et confortable. Contactez l'agence Guy Hoquet MULHOUSE pour organiser une visite dès aujourd'hui !

réf.4698

160.26 m ²	5 pièce(s)	4 chambres	4 sde
-----------------------	------------	------------	-------

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Distance Commerces	1 km
Dépôt de garantie	2500 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2024
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Triple Vitrage
Salle(s) d'eau	4
WC	3
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol

Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Excellent
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Double
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	76 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





