



Appartement Mulhouse 4 pièce(s) 109 m2

MULHOUSE 68100

990 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 200 € /
mois Dépôt de garantie : 790 €
Honoraires charges locataires: 790 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 215 €
TTC.

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Appartement Mulhouse 4 pièce(s) 109 m2

APPARTEMENT F4 - disponible de suite

MULHOUSE - Hypercentre (avenue Robert Schuman)

Situé au 2e étage avec ascenseur, vous trouverez un T4 de 109m² composé d'un couloir d'entrée, 3 chambres, un dressing, un bureau, une loggia fermée, une cuisine indépendante aménagée et équipée, un séjour, une salle d'eau avec WC et un WC séparé.

Le logement est équipée d'un chauffage collectif urbain

Loyer 790€ + 200 euros de charges (eau froide, eau chaude, chauffage, communs, TEOM)

Le dépôt de garantie demandé est de 790€. Les honoraires charge locataire sont de 790€ (dont état des lieux : 215€).

Les classes énergétique et climatique sont respectivement notées D (226Wh/m² annuels) et D (52 Kg CO₂/m²/an).

Découvrez toutes les originalités de cet appartement en location en prenant RDV avec votre agence Guy Hoquet MULHOUSE.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

N'hésitez pas à prendre contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet MULHOUSE pour une première visite de cet appartement à louer.

Référence : 4676

109 m²

4 pièce(s)

3 chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	8
Provision sur charges	200 €
Dépôt de garantie	790 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Eau chaude	Collective avec compteur

Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	226 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





