



## Studio Proche GARE/HYPER CENTRE

Mulhouse 68100

**65 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

**03 89 60 06 01**

## Studio Proche GARE/HYPER CENTRE

Exclusivité GUY HOQUET Mulhouse!

Dans une petite résidence de qualité avec ascenseur et parking au ss sol (location garage possible). Découvrez ce charmant studio fonctionnel avec sa cuisine aménagée et équipée, sa salle de bains/WC avec baignoire et son spacieux balcon. Le chauffage est au gaz.

Reference: 4627

Charges mensuelles: 90€ (chauffage inclus).

Taxe foncière : 423€

CLASSE ÉNERGIE : E

Honoraires: charge vendeur

AGENT : A.BILA.

**25 m<sup>2</sup>**

**1 pièce(s)**

### Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

4

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

274 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 576€ et 780€ au 01/01/2023

## Photos du bien



