# Votre fiche bien Achat à MULHOUSE 68100



#### Appartement T4 à vendre à MULHOUSE

MULHOUSE 68100

50 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

# Guy HOQUET MULHOUSE

14 Avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny 68100 Mulhouse 03 89 60 06 01

#### Appartement T4 à vendre à MULHOUSE

En exclusivité dans votre agence GUY HOQUET - MULHOUSE, grand appartement 4 pièces situé dans la Tour de l'Europe à Mulhouse.

Dans le bâtiment historique de la ville au coeur de l'hypercentre, immeuble pourvu de plusieurs ascenseurs et d'un poste de sécurité 24/7.

Appartement très lumineux de 4 pièces composé d'une vaste entrée de 12m², d'une cuisine séparée aménagée, de trois chambres dont une chambre parentale avec dressing et salle de bain et d'un salon/séjour de plus de 30m².

Un espace buanderie/débarras complète ce bien fonctionnel et confortable.

Les charges comprennent l'eau froide/chaude, le chauffage, l'entretien des communs, l'entretien des ascenseurs, le poste de sécurité 24/7...

Une cave complète le lot.

RÉFÉRENCE: 4621 CLASSE ÉNERGIE : D AGENT : Fiona FERRARA

HONORAIRES CHARGE VENDEUR

chambres

## Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	30
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	200
Charges annuelles (ALUR)	8988 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	176 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

#### Photos du bien









