



Maison à Vendre à Widensolen

WIDENSOLEN 68320

326 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Maison à Vendre à Widensolen

Nous vous proposons à la vente cette magnifique maison de prestige située à Widensolen, France. Cette propriété d'une surface habitable de 92 m² se compose de 4 pièces, dont 3 chambres spacieuses, idéalement agencées. Le terrain de 283 m² offre un espace extérieur agréable, parfait pour profiter des journées ensoleillées.

Proposée au prix de 326 000 €, cette maison représente une opportunité rare sur le marché immobilier.

La localisation est idéale, à proximité de plusieurs établissements scolaires tels que l'École primaire Jacques Prévert, l'École maternelle Jacques Prévert, le Lycée professionnel agricole Sainte-Pezenne, et le Collège François Rabelais, garantissant un cadre de vie agréable pour les familles.

Pour votre confort, vous trouverez également des commodités à proximité, notamment des supermarchés et des pharmacies.

Cette maison allie confort, espace et proximité des services, faisant d'elle un bien d'exception à ne pas manquer.

Agent : Amaly Kamel

Energie : DPE A

Ref : 4574

95 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

Bien en copropriété Non

Jardin Oui

Année construction 2019

Salle(s) de bains 1

Cuisine Aménagée/équipée

Type Chauffage Individuel

Mécanisme Chauffage Au Sol

Nombre de terrasse 1

Type de Stationnement Extérieur

Date ERP 2025-05-01 08:38:31

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 63 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 550€ au 01/01/2025

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 550€ et 800€ au 01/01/2025

Photos du bien



