



Appartement hyper centre Mulhouse

MULHOUSE 68100

169 000 € *

* 169 000 € honoraires inclus

157 200 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.51% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Appartement hyper centre Mulhouse

Situé dans l'hypercentre de Mulhouse, cet appartement au 3ème étage est composé de 5 pièces réparties sur environ 110 m².

Il est doté d'une entrée, d'un agréable salon-séjour donnant sur un balcon filant, de trois chambres, d'une cuisine indépendante, aménagée et équipée, d'une salle d'eau avec coin buanderie ainsi qu'un WC séparé.

En complément, une cave.

RÉFÉRENCE : 4325

CHARGES ANNUELLES : 802€ (Assurance, syndic, électricité des communs)

CLASSE ÉNERGIE : D

AGENT : Sophie LECLERCQ

HONORAIRES CHARGE ACQUÉREUR

108.62 m²

5 pièce(s)

**3
chambres**

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	4
Charges annuelles (ALUR)	802 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1947
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Digicode	Non

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

176 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



