



LOCATION d'un appartement F2 meublé (42 m²) à MULHOUSE

MULHOUSE 68100

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

03 89 60 06 01

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

LOCATION d'un appartement F2 meublé (42 m²) à MULHOUSE

EN BON ÉTAT GÉNÉRAL - APPARTEMENT 2 PIÈCES MEUBLE RÉNOVÉ

DISPONIBLE IMMEDIATEMENT !!

Situé au rez-de-chaussée, vous trouverez un 2 pièces de 42m² avec un couloir d'entrée, une cuisine indépendante aménagée et équipée, un séjour, une chambre, une salle d'eau avec WC. En complément le logement dispose également d'un grand local privatif dans la cours extérieur

Le logement est équipée d'un chauffage collectif au gaz

Loyer 530€ + 60euros de charges (eau froide, eau chaude, chauffage, communs, TEOM)

Le dépôt de garantie demandé est de 1060€. Les frais d'agence à la charge du locataire sont de 462 € (dont état des lieux : 126 €). La durée du bail est d'1 an renouvelable.

Cet appartement a une classe énergétique D (171kWh/m²/an). La classe climat est également notée D (de l'ordre de 36Kg CO₂/m²/an).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Contactez notre agence immobilière Guy Hoquet MULHOUSE pour obtenir de plus amples renseignements sur cet appartement à louer à MULHOUSE.

Référence : 4381

| | | | |
|----------------------|------------|---------------|-------|
| 42.46 m ² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde |
|----------------------|------------|---------------|-------|

Fiche technique du bien

| | |
|-----------------------|--|
| Nombre étages | 2 |
| Provision sur charges | 60 € |
| Prestations / charges | eau froide, eau chaude, chauffage, communs, TEOM |
| Dépôt de garantie | 1060 € |
| Bien en copropriété | Non |
| Jardin | Non |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Meublé | Oui |
| Type Chauffage | Collectif avec comptage individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Collective avec compteur |

Etat intérieur

Rénové

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

171 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



