



À louer : Charmant appartement 2 pièces à Mulhouse !

Mulhouse 68200

580 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois
Dépôt de garantie : 530 € Honoraires
charges locataires: 500 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 137 €
TTC.

Guy HOQUET
MULHOUSE

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

À louer : Charmant appartement 2 pièces à Mulhouse !

Découvrez cet appartement lumineux de 55 m², idéalement situé au 3^{ème} étage d'un immeuble de 3 étages à Mulhouse. Avec 2 pièces dont une chambre confortable, cet espace est parfait pour un couple ou une personne seule. La cuisine ouverte, aménagée et équipée, vous permettra de préparer de délicieux repas tout en restant connecté avec vos invités. Profitez d'un cadre de vie calme grâce à ses fenêtres en bois double vitrage.

Le chauffage au gaz et l'eau chaude également au gaz garantissent un confort optimal. Vous disposerez d'une salle de bain moderne et d'un WC séparé. En prime, un garage est inclus pour votre véhicule.

Ce bien est soumis à un bail habitation (Loi 89) et est une exclusivité de l'agence Guy Hoquet MULHOUSE.

À proximité, vous trouverez plusieurs points d'intérêt : l'École primaire de Dornach et l'École primaire Haut-Poirier pour les familles, ainsi que des restaurants pour vos sorties. Les arrêts de tram Zu Rhein, Palais des Sports et Dornach Gare sont facilement accessibles, facilitant vos déplacements dans la ville.

Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez-nous dès maintenant pour visiter cet appartement qui pourrait devenir votre nouveau chez-vous.

55 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Provision sur charges	50 €
Prestations / charges	eau froide, taxe d'ordures ménagère électricité des parties communes
Dépôt de garantie	530 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Nombre garages/Box	1

Diagnostic Energétique

Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



