



Maison individuelle de 7 pièces (149 m²) à vendre à MORSCHWILLER LE BAS

MORSCHWILLER LE BAS 68790

269 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Maison individuelle de 7 pièces (149 m²) à vendre à MORSCHWILLER LE BAS

En vente : localisée proche de l'Allemagne et de la Suisse et à deux pas de Mulhouse, à MORSCHWILLER LE BAS (68790), Guy Hoquet Mulhouse vous propose cette maison des années 1930 de 7 pièces, 149 m² environ sur 311 m² de terrain.

Sur trois niveaux , configurée en deux logements, ce bien pourra rapidement se reconfigurer en une unique et seule propriété.

Vous y trouverez :

Au rez-de-chaussée : un salon-séjour, une cuisine, une chambre, une pièce faisant office de bureau.

Au premier étage : deux chambres, un salon-séjour, une cuisine équipée, une salle d'eau

Dans les combles : deux chambres.

Une cave, un extérieur et une dépendance aménagée viennent compléter ce bien.

Chauffage au gaz, fenêtres en PVC double vitrage , maison récemment isolée par l'extérieur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez votre agence immobilière Guy Hoquet MULHOUSE pour plus de renseignements.

Référence annonce : 4394
DPE : D
Taxe foncière : 930 €
AGENT : Jérôme WIDEMANN

HONORAIRES CHARGE VENDEUR.

149 m²

7 pièce(s)

6 chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Etage	3
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1930
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon

Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	184 kWh/m2 par an
Surface terrain	311 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



