



## Maison Obersaasheim 68

OBERSAASHEIM 68600

**499 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

**03 89 60 06 01**

## Maison Obersaasheim 68

Venez découvrir cette jolie maison neuve située à Obersaasheim 68

La surface de cette maison construite en 2022 est de 153 m<sup>2</sup>

La superficie de la parcelle est de 3,22 ares

Une chambre se situe au RDC et trois à l'étage avec un accès à une terrasse pour chacune d'entre elles

La cuisine est ouverte sur un grand salon séjour avec cheminée à double foyer et donne sur une terrasse

Une salle de bains avec douche se trouve au RDC et une 2ème avec baignoire et douche à l'étage

Le chauffage au sol est assuré par une pompe à chaleur

En complément un garage et une cave

La visite virtuelle est disponible sur notre site

CLASSE ÉNERGIE : B

RÉFÉRENCE : 4399

AGENT : JOUHAUD Franck

HONORAIRES CHARGE VENDEUR

153 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

## Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	2022
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	72 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

