



Appartement T2 (52 m²) à SAINT LOUIS

SAINT LOUIS 68300

151 400 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Appartement T2 (52 m²) à SAINT LOUIS

DERNIER ÉTAGE - APPARTEMENT 2 PIÈCES LUMINEUX

EXCLUSIF GUY HOQUET! à côté du tramway Soleil T3, à SAINT LOUIS (68300) découvrez cet appartement de 2 pièces de 52 m². Il dispose d'une chambre, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une salle de bains et de toilettes. Cet appartement possède des radiateurs alimentés au fuel collectif compté dans les charges.

Un balcon complète cet appartement, un gain de confort et d'espace appréciable. Une cave lui offre des rangements supplémentaires. Il est également équipé de la fibre.

Il est situé au 3ème et dernier étage d'un immeuble. L'intérieur de l'appartement est en très bon état. Il est loué avec une place de parking. La sécurité du bâtiment est assurée par un interphone.

Il y a plusieurs établissements scolaires (maternelle, élémentaire, primaire et lycée) à moins de 10 minutes. Un arrêt de bus se situe à cinq minutes du bien. L'aéroport Bale-Mulhouse est accessible à 2 km. Vous trouverez le cinéma La Coupole de même qu'un conservatoire et un théâtre dans les environs. Il y a aussi de nombreux restaurants et un bureau de poste.

Réf.4421

HONORAIRES A CHARGE VENDEUR

Classe énergie: D

Agent Sébastien ZSAMBOKRETHY

52 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	150
Charges annuelles (ALUR)	2000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chauffage central
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

