GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à MULHOUSE 68100

Immeuble de 3 appartements ! idéal investisseur!

MULHOUSE 68100

250 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MULHOUSE

14 Avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Immeuble de 3 appartements ! idéal investisseur!

En exclusivité le cabinet Guy Hoquet vous propose cet immeuble sur un terrain de 3 ares 69 composé de 3 appartements pour une surface totale de 180 m².

PROCHE TRAME et NOUVEAU BASSIN!

Il se compose au RDC d'un appartement d'environ 52 m² disposant d'une entrée, d'une cuisine équipée, de 2 chambres, d'un salon et d'une salle de bains. Appartement vendu loué
Au 1er étage un second appartement d'environ 52 m² disposant d'une entrée, d'une cuisine équipée, d'un salon, de deux chambres, d'un séjour et d'une salle de bains. Appartement vendu libre.
Au deuxième étage un appartement en duplex d'environ 76 m² disposant d'une entrée, d'une cuisine équipée, d'un salon, d'une salle d'eau, de 3 chambres et d'une salle de bains.
Idéal colocation!
En complément 3 caves, un garage et un jardin.

Faibles charges !

Possibilité 10% de rentabilité

RÉFÉRENCE: 4400
CLASSE ÉNERGIE: E
AGENT: Sébastien Zsambokrethy

HONORAIRES CHARGE VENDEUR

180 m² | 13 pièce(s) | 9 chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Année construction	1930
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Conduit existant
Nombre garages/Box	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	275 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET
MULHOUSE

GUY
HOQUET
MULHOUSE