



Belle maison de 93m² à Mulhouse

MULHOUSE 68200

230 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Belle maison de 93m² à Mulhouse

En exclusivité sur Mulhouse !

VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE SUR NOTRE SITE INTERNET !

A proximité de l'Allemagne et de la Suisse, nous vous proposons à la vente cette belle maison de 5 pièces à MULHOUSE !

Située sur 1.29 ares de terrain, dans une rue calme, cette charmante maison de ville saura vous séduire.

Ce bien, sur 3 niveaux, se compose comme suit :

- Au rez-de-chaussée, une cuisine ouverte sur le séjour et la salle à manger par laquelle on accède à la terrasse et au jardin.
- Au premier étage, deux chambres et un wc.
- Au deuxième et dernier étage, une grande chambre et une salle de bains.

Pour plus d'espace, cette maison dispose, au sous-sol, d'une buanderie, d'une pièce carrelée et d'une partie cave.

Un garage fermé dans une résidence sécurisée à deux pas complète le bien !

Des places de stationnements gratuites sont également présentes dans l'ensemble de la rue.

VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE SUR NOTRE SITE INTERNET !

À découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

REFERENCE ANNONCE : 4368

CLASSE ÉNERGÉTIQUE : D

AGENT COMMERCIAL : Inès HOSTETTER

HONORAIRES CHARGE VENDEUR

93 m ²	5 pièce(s)	3 chambres	1 sdb
-------------------	------------	------------	-------

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Etage	1
Nombre étages	3
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1

Nombre de terrasse 1

Type de Stationnement Garage Fermé

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 166 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



