GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à MULHOUSE 68100

184m² avec jardin et cour proche TRAM!

MULHOUSE 68100

318 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MULHOUSE

14 Avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

184m² avec jardin et cour proche TRAM!

Exclusivité Guy Hoquet Mulhouse!
Coup de coeur assuré pour ce bien exceptionnel ! Le compromis idéal entre appartement et maison à 5 min à pied du centre-ville, et à 2 min de l'accès à l'autoroute.
Situé dans le quartier Salengro-Nordfeld, cette maison de 184m² se situe à l'arrière d'un immeuble ce qui lui permet d'être au calme absolu et couper de tout bruit de circulation tout en étant au centre-ville.
Au rez-de chaussée, vous entrée directement dans la pièce de vie principale d'une superficie de 55m² avec salon / salle-à-manger et cuisine ouverte entièrement équipée,.
On retrouve également au rez-de-chaussée, une chambre ou bureau de 20m², un cellier et un wc.
A l'étage :
- une très grande chambre parentale de 37m² avec son coin dressing,
- un wc séparé,
- une salle de bain avec meuble double vasque, baignoire d'angle balnéo et grande douche,
- 2 chambres supplémentaires de 13m²
- Le tout desservi par un couloir avec placard muraux

A l'extérieur vous profiterez d'un coin terrasse dans la cour commune arborée.
Un garage de 17m² à l'intérieur de la cour et directement accolé à la maison qui sert pour du rangement et de stockage, ainsi qu'une cave en sous-sol viennent compléter ce bien.

Réf 4365
Classe énergie : C
Agent commercial Sébastien Zsambokrethy

184 m² | 5 pièce(s) | 4 chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Non

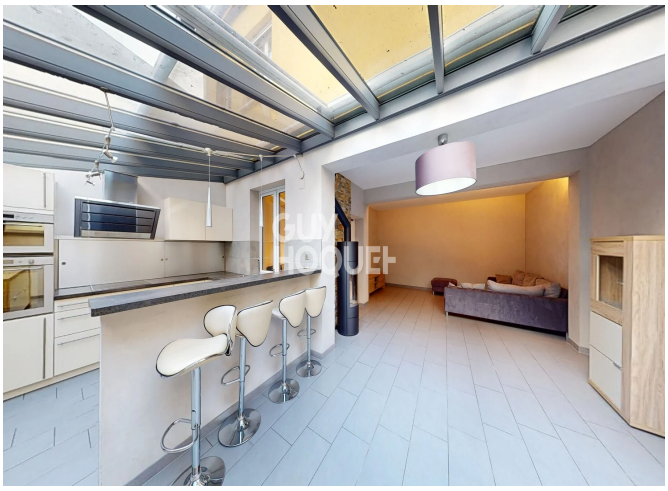
Bilan énergétique

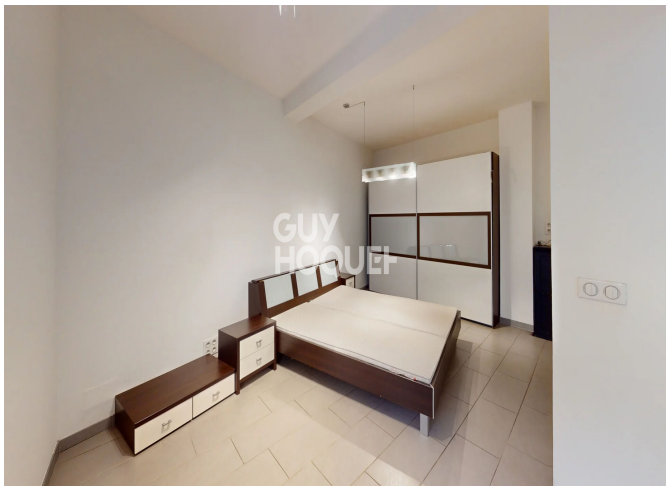
DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET


GUY
HOQUET


GUY
HOQUET