



## Maison individuelle T7 à vendre avec piscine sur 20 ares de terrain

FELON 90110

**364 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

**03 89 60 06 01**

## Maison individuelle T7 à vendre avec piscine sur 20 ares de terrain

PROCHE DE L'AXE BELFORT-MULHOUSE

À vendre : dans le village de FELON (90110) découvrez cette maison individuelle de 7 pièces soit environ 180 m<sup>2</sup>. Comprenant :

En Sous-sol : une chambre ou bureau, un dégagement donnant sur un établi et la chaufferie-buanderie et accès au garage motorisé.

En Rez de chaussée : Magnifique Pièce à vivre avec cuisine américaine et équipée, accès à la véranda, wc séparé, salle de bains, une grande chambre,

A l'étage : deux belles chambres, et une salle d'eau avec WC.

LES PLUS :

ACCES DIRECTE A LA TERRASSE ET A LA PISCINE , GARAGE, PORTAIL ELECTRIQUE, ALARME.

Fenêtres doubles vitrages, volets PVC roulant, chauffage mixte fuel et poêle à bois récente

Le terrain de la propriété est d'environ 20 ares,

Le bien est situé dans la commune de Felon.

Cette maison de 7 pièces est proposée à l'achat pour 364 000 € (honoraires à la charge du vendeur).

Envie d'en savoir plus sur cette maison en vente ?  
Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet - MULHOUSE.

mandat : 4328

Agent : Carine Hammadou

180 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

3  
chambres

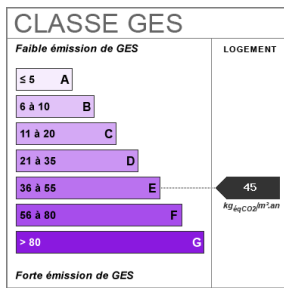
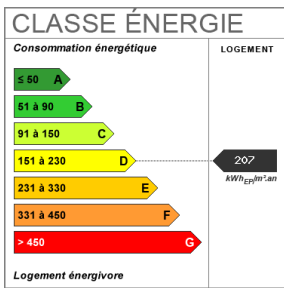
1 sdb

1 sde

## Fiche technique du bien

Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Américaine Aménagée Equipée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Poêle à bois
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	207 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien

