



## Immeuble Mulhouse 9 pièce(s) 180m2

MULHOUSE 68100

**125 400 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

**03 89 60 06 01**

## Immeuble Mulhouse 9 pièce(s) 180m2

EN EXCLUSIVITE CHEZ GUY HOQUET MULHOUSE

Spécial investisseur !

Secteur Bas-Rebberg, limite Mulhouse Brunstatt-Didenheim, Guy Hoquet Mulhouse vous propose cet immeuble d'habitation de 180m2 environ libre d'occupation.

Il se compose de trois logements de type F3 , d'une cave et d'une cour extérieure avec une remise.

Rénovation totale à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

REFERENCE BIEN : 4301

ETIQUETTE ENERGETIQUE "E"

TAXE FONCIERE : 1630€

AGENT : Jérôme WIDEMANN

HONORAIRES CHARGE VENDEUR

180 m<sup>2</sup>

9 pièce(s)

6  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Non
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Conduit existant
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	274 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 4010€ et 5460€ au 01/01/2023

Photos du bien

