



VENTE : appartement de 4 pièces (90 m²) à MULHOUSE

MULHOUSE 68200

146 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

VENTE : appartement de 4 pièces (90 m²) à MULHOUSE

EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT 4 PIÈCES ENTIÈREMENT RENOVÉ

L'agence GUY HOQUET MULHOUSE a le plaisir de vous proposer cet appartement entièrement rénové avec goût.

Situé au deuxième étage avec ascenseur d'une résidence des années 1970, dans une copropriété bien entretenue, cet appartement de 90 m² se compose d'un grand et lumineux salon séjour, un balcon attenant avec vue sur parc, une cuisine neuve entièrement équipée, une salle d'eau, un WC séparé, trois chambres dont une avec balcon attenant.

Une cave viens compléter ce bien.

Aucuns travaux à prévoir !

REFERENCE : 4300

CHARGES ANNUELLE : 3 960€

ETIQUETTE ENERGETIQUE : D

AGENT : Jérôme WIDEMANN

HONORAIRES CHARGE VENDEUR

90 m²

4 pièce(s)

3
chambres

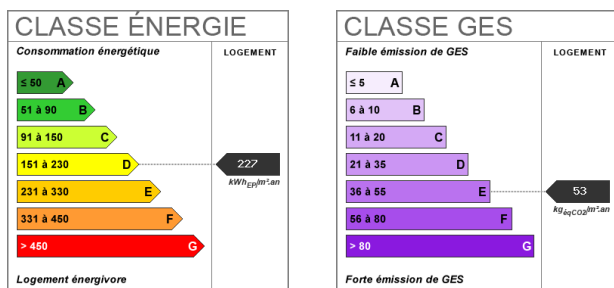
1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	7
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	70
Charges annuelles (ALUR)	3960 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz

Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Somptueux
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	227 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1221€ au 01/01/2023

Photos du bien



