



## Immeuble Mulhouse DORNACH

MULHOUSE 68100

**293 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

**03 89 60 06 01**

## Immeuble Mulhouse DORNACH

En exclusivité Guy Hoquet Mulhouse!

VISITE VIRTUELLE sur notre site GUY HOQUET MULHOUSE!

Immeubles de 3 appartements Idéalement placé au coeur du quartier de Dornach proche de la gare et arrêt de bus!

En vente : à Mulhouse (68100) venez découvrir ce bâtiment de 220 m<sup>2</sup> sur un terrain de 200 m<sup>2</sup> composé de 3 appartements .

Au rdc un premier appartement F3 loué 500 euros HC  
Au 1er étage un appartement F3 libre de toute occupation  
Au 2éme étage un appartement F4 de type duplex libre de toute occupation

Sous-sol avec 4 caves, l'immeuble dispose d'une grande cours.  
Compteurs individuels

idéalement placé à MULHOUSE et à proximité immédiate des universités et axes autoroutiers.

VISITE VIRTUELLE SUR NOTRE SITE GUY HOQUET MULHOUSE!

CLASSE ÉNERGIE : D

Référence de l'annonce : 4037

Taxe foncière : 2700 euros

Votre agent MAZOUI Mouad

HONORAIRES CHARGE VENDEUR

220 m<sup>2</sup>

9 pièce(s)

6  
chambres

## Fiche technique du bien

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Nombre étages          | 3                   |
| Date ERP               | 2024-09-04 04:51:34 |
| Diagnostic Energétique | Oui                 |
| Conso Energ            | 188 kWh/m2 par an   |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2015€ et 2727€ au 05/02/2024

## Photos du bien

