



## Immeuble Mulhouse DORNACH

MULHOUSE 68100

**293 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

**03 89 60 06 01**

## Immeuble Mulhouse DORNACH

En exclusivité Guy Hoquet Mulhouse!

VISITE VIRTUELLE sur notre site GUY HOQUET MULHOUSE!

Immeubles de 3 appartements Idéalement placé au coeur du quartier de Dornach proche de la gare et arrêt de bus!

En vente : à Mulhouse (68100) venez découvrir ce bâtiment de 220 m<sup>2</sup> sur un terrain de 200 m<sup>2</sup> composé de 3 appartements .

Au rdc un premier appartement F3 loué 500 euros HC  
Au 1<sup>er</sup> étage un appartement F3 libre de toute occupation  
Au 2<sup>ème</sup> étage un appartement F4 de type duplex libre de toute occupation

Sous-sol avec 4 caves, l'immeuble dispose d'une grande cours.  
Compteurs individuels

idéalement placé à MULHOUSE et à proximité immédiate des universités et axes autoroutiers.

VISITE VIRTUELLE SUR NOTRE SITE GUY HOQUET MULHOUSE!

CLASSE ÉNERGIE : D  
Référence de l'annonce : 4037  
Taxe foncière : 2700 euros  
Votre agent MAZOUI Mouad  
HONORAIRES CHARGE VENDEUR

220 m<sup>2</sup>

9 pièce(s)

6  
chambres

## Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Date ERP	2024-09-04 17:37:37
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	188 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2015€ et 2727€ au 02/05/2024

## Photos du bien

