GUY HOQUET Votre fiche bien Location meublée à MULHOUSE 68200

LOCATION d'un appartement F1 (26 m²) à MULHOUSE

MULHOUSE 68200

Guy HOQUET MULHOUSE

14 Avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

LOCATION d'un appartement F1 (26 m²) à MULHOUSE

Studio Meublé - disponible de suite

MULHOUSE - avenue du Repos

Situé au 2ème étage avec ascenseur, vous trouverez un studio meublé de 26m² composé d'un couloir d'entrée, d'une cuisine indépendante aménagée et équipée, d'une pièce de vie et d'une salle de bain avec WC.

Le logement est équipée d'un chauffage collectif. L'eau chaude est collective avec compteur individuel

En complément, le logement dispose d'un balcon

Loyer 350€ + 100euros de charges (eau froide, eau chaude, chauffage, communs, TEOM)

Le dépôt de garantie demandé est de 700€. Les honoraires charge locataire sont de 286€ (dont état des lieux : 78€).
La durée du bail est d'un an.

Il s'agit d'un logement à consommation excessive : performance énergétique et émissions de gaz à effet de serre sont au même niveau, avec des classes énergie et climat notées F toutes les deux, respectivement estimées à 351 kWh/m²/an et 75 Kg CO2/m²/an.

Découvrez toutes les originalités de cet appartement en location en prenant RDV avec votre agence Guy Hoquet MULHOUSE.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

N'hésitez pas à prendre contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet MULHOUSE pour une première visite de cet appartement à louer.

Référence : 4240

26 m² | 1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	700 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz

Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	351 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien