



appartement faibles charges! sans travaux!

MULHOUSE 68200

92 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

appartement faibles charges! sans travaux!

En exclusivité Guy Hoquet Mulhouse!

Visite virtuelle en ligne ou sur demande!

LIBRE d'occupation!

Au 1er étage d'un immeuble isolé, F2 rénové d'environ 54m² habitables avec entrée, cuisine, salle d'eau et wc, chambre, salon.

Une cave, un grenier.

Très bonne isolation extérieure récente!

Classe énergie: D

Charges annuelles : 125€

Agent commercial Sébastien Zsambokrethy

Réf. 4236

69 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------------------------------------|---------------------------|
| Etage | 2 |
| Nombre étages | 2 |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 10 |
| Charges annuelles (ALUR) | 250 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Quote part de charges | 250 |
| Année construction | 1910 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Cuisine | Equipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 171 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 590€ et 840€ au 10/05/2024

Photos du bien

