



## LOCATION d'un appartement F3 (55 m<sup>2</sup>) à MULHOUSE

MULHOUSE 68200

**550 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 500 € Honoraires

charges locataires: 480 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 131 € TTC.

Guy HOQUET  
MULHOUSE

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

## m<sup>2</sup>) à MULHOUSE

APPARTEMENT F3 - disponible de suite

MULHOUSE - rue du Bouclier

Situé au rez-de-chaussée, vous trouverez un T3 meublé de 55m<sup>2</sup> composé d'un couloir d'entrée, d'une cuisine indépendante aménagée et équipée, d'une pièce de vie, deux chambres et d'une salle de bain avec WC.

Le logement est équipée d'un chauffage individuel au gaz. L'eau chaude est individuelle

Loyer 500€ + 50euros de charges (eau froide, communs, TEOM)

Le dépôt de garantie demandé est de 500€. Les honoraires charge locataire sont de 480€ (dont état des lieux : 131€). La durée du bail est d'1an tacitement renouvelable.

Le mandat de cet appartement est exclusif. Découvrez ce logement en prenant rendez-vous avec votre agence immobilière Guy Hoquet MULHOUSE.

Ref : 4206

## LOCATION d'un appartement F3 (55

55 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

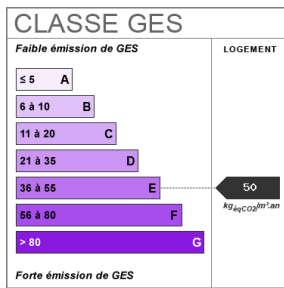
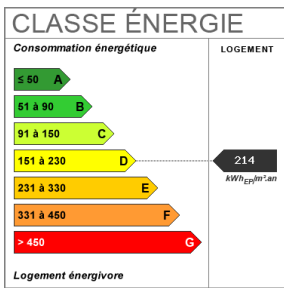
2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	500 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	214 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien



