



## Immeuble 4 Appartements à MULHOUSE!

MULHOUSE 68100

**243 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

**03 89 60 06 01**

## Immeuble 4 Appartements à MULHOUSE!

En exclusivité Guy Hoquet Mulhouse !

Visite virtuelle sur notre site internet !

PROCHE TRAM et centre-ville !

Immeuble 187 m<sup>2</sup> habitables à Mulhouse composé de 4 appartements LIBRES!

Au rez-de-chaussée : Appartement rénové de type F2

1er étage se trouve un appartement de type F2 à aménager

2ème étage se trouve un appartement de type F2 à rénover

3ème étage F2 à rénover

Combles

Sous-sol complet

Entièrement vide pour la vente (occupé par une seule famille actuellement)

L'immeuble nécessite quelques travaux de rénovations.

Notre expérience du terrain et notre connaissance du secteur vous assurent de trouver des biens au prix du marché quelle que soit votre recherche.

N'hésitez pas à nous contacter pour une estimation gratuite de votre bien, nous nous engageons à intervenir dans les 48 heures, gratuitement et en toute discrétion.

Chers confrères, agences, pour la satisfaction de mes clients et celles de vos acquéreurs, je suis ouvert à l'inter-agence.

Classe énergie :E  
RÉFÉRENCE : 4146  
TAXE FONCIERE : 2426€  
AGENT : Sébastien Zsambokrethy

HONORAIRES CHARGE VENDEUR

187.31 m²

10 pièce(s)

6  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	4
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	262 kWh/m2 par an
Surface terrain	191 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué  
GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3020€ et 4130€ au 07/05/2024

Photos du bien

