



Bel appartement 2 pièces meublé (50m²) à Mulhouse !

Mulhouse 68100

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

03 89 60 06 01

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

Bel appartement 2 pièces meublé (50m²) à Mulhouse !

APPARTEMENT 2 PIÈCES MEUBLÉ À LOUER

Proche de l'Allemagne et de la Suisse , en location à MULHOUSE (68100), nous sommes heureux de vous présenter cet appartement de 2 pièces meublé de 49 m². Il dispose d'un séjour lumineux, d'une chambre, d'une cuisine indépendante aménagée et équipée, d'une salle d'eau. Cet appartement possède des radiateurs alimentés au gaz, le chauffage est individuel.

Il est situé au troisième étage d'un petit immeuble de quatre étages. L'intérieur de l'appartement est en très bon état et l'extérieur de l'appartement est en bon état. Le bâtiment est équipé d'un interphone.

Cet appartement est proche de toutes commodités : l'appartement est situé à une minute des commerces et à 10 minutes des écoles. On trouve un arrêt de bus en bas de l'appartement et le tram à 5 minutes de l'appartement. Il y a également des restaurants, des supermarché, ainsi que des commerces.

Le loyer mensuel de cet appartement est de 630 €, hors charges, avec 60€ de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 1 260 €. Les honoraires charge locataire sont de 508 € (dont 152 € d'état des lieux). Le bail proposé a une durée de un an tacitement reconductible).

Référence : 4156

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

50.89 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	4
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	1260 €
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	170 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



