



Maison familiale Mulhouse avec garage

MULHOUSE 68100

Guy HOQUET
MULHOUSE

03 89 60 06 01

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

Maison familiale Mulhouse avec garage

Localisée à MULHOUSE, cette maison familiale comporte 6 pièces réparties sur environ 100 m² habitables, pour 169 m² de terrain.

Elle est dotée au rez-de-chaussée d'une entrée, de WC indépendants, d'un grand salon-séjour ainsi qu'une cuisine indépendante et équipée avec un accès au garage.

Au premier niveau se trouvent 3 chambres ainsi qu'une salle de bains avec WC. Enfin, le dernier étage se compose d'une chambre sous comble.

Un sous-sol total avec coin buanderie et pièce de rangement ainsi qu'un bel extérieur viennent compléter ce bien.

Les plus :

Toiture récente, pompe à chaleur installée en 2021, cuisine Ixina installée récemment, système d'alarme Verisure, DPE C !

RÉFÉRENCE : 4115

CLASSE ÉNERGIE : C

AGENT : Sophie LECLERCQ

HONORAIRES CHARGE VENDEUR

96 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	GarageFerme,Extérieur,Exterieur_Couvert
Nombre places parking	1
Piscine	Non
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	117 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 720€ et 1030€ au 16/05/2024