



## Immeuble 3 appartements sans travaux!

MULHOUSE 68100

**244 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

**03 89 60 06 01**

## Immeuble 3 appartements sans travaux!

En exclusivité Guy Hoquet Mulhouse!

VISITE VIRTUELLE EN LIGNE OU SUR DEMANDE!

Proche centre et nouveau bassin:

Immeuble 3 logements type F3 loués, rénovés, avec une cour à l'arrière!

rdc F2 loué 500€ hors charges

1er étage F3 loué 500€ hors charges

2ème étage duplex F3 loué 600€ hors charges

Taxes foncières 2350€

Classe énergie : E

HONORAIRES A CHARGE VENDEUR

Votre Agent Sébastien Zsambokrethy

Ref. 2581

150 m<sup>2</sup>

9 pièce(s)

6  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Année construction	1911
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	266 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 840€ et 1136€ au 08/03/2024

Photos du bien

