



MULHOUSE : appartement F3 (68 m²) en location

MULHOUSE 68100

600 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 560 € Honoraires

charges locataires: 560 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 152 €
TTC.

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

MULHOUSE : appartement F3 (68 m²) en location

APPARTEMENT 3 PIÈCES AU CALME - QUARTIER CALME

Guy Hoquet MULHOUSE vous présente en location à MULHOUSE (68100) cet appartement de 3 pièces au calme de 68 m².

Il se situe au 1er étage d'un petit immeuble de trois étages. Il s'organise comme suit : deux chambres, une cuisine indépendante, aménagée et équipée, une salle de bains et des toilettes. Cet appartement possède des radiateurs alimentés au gaz, le chauffage est individuel. L'intérieur de l'appartement est en très bon état.

Pour davantage de possibilités pour s'organiser, il dispose d'une cave.

Dans un quartier calme, l'appartement est proche de toutes commodités : l'appartement se trouve à une minute des commerces et à cinq minutes des écoles. Il y a pour les tout-petits trois crèches à moins de 10 minutes à pied. Un arrêt de bus se trouve à deux minutes de l'appartement. On trouve également le tram à cinq minutes. Il y a deux cinémas de même que des restaurants, des boulangeries, des commerces, deux supermarchés, un bureau de poste et des épiceries à quelques minutes du logement.

Il est proposé à la location pour un loyer mensuel de 560 €, hors charges, avec 40 € de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 560 €. Les honoraires charge locataire sont de 560 €. Le bail proposé a une durée de trois ans.

Découvrez toutes les originalités de cet appartement à louer en prenant rendez-vous avec notre agence Guy Hoquet MULHOUSE.

Référence : 3864

68 m²

3 pièce(s)

2 chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Distance Commerces	1 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	40 €
Prestations / charges	eau froide, électricité des parties communes, taxe ordures ménagères, entretien des parties communes
Dépôt de garantie	560 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée

Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





