GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à ILLZACH 68110

Maison 226m² sur 10 ares!

ILLZACH 68110

815 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MULHOUSE

14 Avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Maison 226m² sur 10 ares!

Proche Mulhouse, en exclusivité Guy Hoquet!

Magnifique Maison d'environ 226m² sur 10 ares piscinable, complètement rénovée!

VISITE VIRTUELLE EN LIGNE OU SUR DEMANDE!

Présentation extérieure de la maison :

https://www.youtube.com/watch?v=JV0UYC7ywt0

Composée d'une superbe entrée avec plafond de 4 mètres, cuisine équipée avec salle à manger et accès jardin, 5 chambres dont une suite parentale, 2 salles de bains, grand salon avec grande terrasse idéalement orientée, sous-sol complètement aménagé avec buanderie, sauna, bureau, chambre d'ami etc...

Dans le jardin sans vis-à-vis, grande terrasse avec pergola, bbq en briques, cuisine d'été...
Grande cour pavée avec portail électrique.
Résidence hyper sécurisée avec alarmes, portes coupe-feu, caméras etc...

Pompe à chaleur
Chauffe eau thermodynamique

Panneaux solaires photovoltaïques

Classe énergie : C
Réf.3674
HONORAIRES A CHARGE VENDEUR
Agent Sébastien Zsambokrethy

226.37 m²	8 pièce(s)	5 chambres	2 sdb

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur + chauffe-eau thermodynamique/solaire
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Somptueux
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	4 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1460€ et 2030€ au 22/09/2023

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET