



## 5 min frontiere SUISSE appartement T4 (105 m<sup>2</sup>) à hesingue

HESINGUE 68220

**205 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

**03 89 60 06 01**

## 5 min frontiere SUISSE appartement T4 (105 m<sup>2</sup>) à hesingue

EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT 4 PIÈCES AU CALME

En vente : venez découvrir à Hésingue (68220) cet appartement de 4 pièces au calme de 105 m<sup>2</sup>.

Il se situe au 3e et dernier étage d'un immeuble en copropriété comptant 6 lots. Cet appartement propose une pièce à vivre, deux chambres, une cuisine aménagée équipée, une salle de bains et des toilettes.

Profitez de davantage d'espace grâce à un jardin.

Cet appartement est à vendre avec une place de parking et un garage.

Le grand appartement est situé dans un quartier calme.

1 Garage

Son prix de vente est de 205 000 euro . Les charges de la copropriété sont de 850 € annuels.

Agent commercial :Amaly kamel

Classe energie : D

ref : 3553

Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement en vente en prenant RDV

avec l'un de nos négociateurs immobilier.

105 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Charges annuelles (ALUR)	850 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type de Stationnement	Extérieur,GarageFerme
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	237 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1060€ et 1480€ au 10/06/2023

---

## Photos du bien



