



LOCATION d'un appartement F2 de 52 m² à Mulhouse

Mulhouse 68200

Guy HOQUET
MULHOUSE

03 89 60 06 01

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

LOCATION d'un appartement F2 de 52 m² à Mulhouse

APPARTEMENT 2 PIÈCES RÉNOVÉ - disponible de suite

MULHOUSE - Quartier Fridolin

Situé au 2^{ème} étage sans ascenseur, vous trouverez un spacieux 2 pièces de 52m² avec un couloir d'entrée, une cuisine indépendante aménagée et équipée (récente), un séjour, une chambre, une salle de bain avec WC.

Le logement est équipée d'une chaudière individuelle au gaz.

Loyer 500 € + 50euros de charges (eau froide, communs, contrat d'entretien de la chaudière, TEOM)
Le dépôt de garantie demandé est de 500 €. Les honoraires charge locataire sont de 550€ (dont état des lieux : 150€).

Les classes énergétique et climatique de cet appartement connaissent la même notation, soit E, respectivement estimées à 279 kWh/m²/an et 60 Kg CO₂/m²/an.

Découvrez toutes les originalités de cet appartement en location en prenant RDV avec votre agence Guy Hoquet MULHOUSE.

Référence 3581

52 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	500 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Année construction	1904
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz

Etat intérieur	Rénové
----------------	--------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	279 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
