



## 5 lots immeuble avec local pro

MULHOUSE 68200

**263 000 € \***

\* 263 000 € honoraires inclus

250 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.2% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

**03 89 60 06 01**

## 5 lots immeuble avec local pro

Immeuble MULHOUSE

4 appartements

Avec local au rez de chaussée de 140m<sup>2</sup>

LIENS VISITES VIRTUELLES

immeuble : <https://my.matterport.com/show/?m=JySWHzwDLRs>

local commercial : <https://my.matterport.com/show/?m=krCgv4fsLww>

taxe foncière : 2698€

Référence : 3317

agent : Kamel AMALY

Prix de vente 264 000 € -

**370 m<sup>2</sup>**

**9  
chambres**

## Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	12 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 890€ au 07/07/2023

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1200€ et 1350€ au 07/07/2023

## Photos du bien



