



Hypercentre - Local bureau et sous sol 128,33 m2 avec cour extérieure

MULHOUSE 68100

1 090 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 90 € / mois
Dépôt de garantie : 3000 € Honoraires
charges locataires: 1500 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 500 €
TTC.

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Hypercentre - Local bureau et sous sol 128,33 m2 avec cour extérieure

Situé proche GARE et HYPERCENTRE dans un immeuble. Réf.3468

Nous vous proposons à la location au rdc, de très beaux bureaux de 128.33 m² entièrement rénovés, avec trois caves en sous-sol, composés d'une entrée, de deux pièces, d'un dégagement, d'un WC, et d'un escalier intérieur reliant le premier niveau au sous-sol.

Une grande cour privative agrément ce très bel espace de travail.

Les honoraires d'agence sont entendus hors frais de notaire pour la rédaction du bail, à la charge du locataire..

Venez découvrir cet espace lumineux qui offre de très belles prestations dans l'hypercentre de Mulhouse.

Pour toute information complémentaire, n'hésitez pas à contacter l'agence Guy Hoquet Mulhouse, 14 avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny.

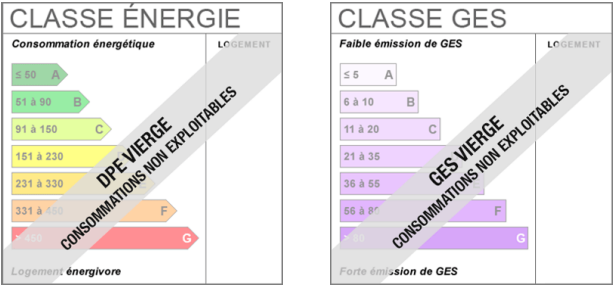
70 m²

2 pièce(s)

Fiche technique du bien

Dernier étage	Non
Accès Bus	5 min
Accès RER	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	90 €
Prestations / charges	Taxe Foncière, eau froide, électricité des communs, entretien des communs
Dépôt de garantie	3000 €
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de caves	3
Nombre de terrasse	3
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



Photos du bien



