



Murs et fonds de commerce coiffure, hyper centre de Thann

THANN 68800

99 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Murs et fonds de commerce coiffure, hyper centre de Thann

Murs et fonds de commerce coiffure à vendre, implanté depuis 1968 dans l'hypercentre de Thann!

Vente cause départ à la retraite.

Salon de coiffure spécialisé dans la couleur végétale, tenu depuis 1968 par la même famille, avec une clientèle fidèle et agréable (Le salon est noté 4,5 étoiles sur Google Avis), bon CA, pas de personnel à reprendre !

Situé dans la rue principale, l'emplacement est idéal et offre une belle visibilité grâce à sa devanture entièrement vitrée. Accès PMR !

Salon de coiffure situé dans un local de 50m², composé d'un bureau d'accueil à l'entrée, de 8 postes de coiffures et 3 bacs de shampoing, dont un massant.

Dans l'arrière boutique se trouve un coin repos, des WC ainsi qu'un accès à une cave de 25m², idéale pour le stockage.

Le local est situé dans un petit immeuble de deux lots, pas de charges !

RÉFÉRENCE: 3428

DPE : E

AGENT: Sophie LECLERCQ

HONORAIRE CHARGE VENDEUR

50 m²

2 pièce(s)

Fiche technique du bien

| | |
|--|-------------------------------|
| Dernier étage | Non |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 2 |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Jardin | Non |
| WC | 1 |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Gaz |
| Nombre de caves | 1 |
| Accès handicapés | Oui |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 349 kWh/m ² par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

